



# CITTA' di SURBO

Prov. di Lecce

---

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

**N. 129 DEL 12/12/2025**

---

**OGGETTO:** Approvazione del Bilancio di Previsione Finanziario 2026/2028 (art. 151, D.Lgs. n. 267/2000 e art. 10, D.Lgs. n. 118/2011)

---

### IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267:

- all'articolo 151, comma 1, prevede che gli enti locali *“deliberano il bilancio di previsione finanziario entro il 31 dicembre, riferiti ad un orizzonte temporale almeno triennale. Le previsioni del bilancio sono elaborate sulla base delle linee strategiche contenute nel documento unico di programmazione, osservando i principi contabili generali ed applicati allegati al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e successive modificazioni”*.
- all'articolo 162, comma 1, prevede che *“Gli enti locali deliberano annualmente Il bilancio di previsione finanziario riferito ad almeno un triennio, comprendente le previsioni di competenza e di cassa del primo esercizio del periodo considerato e le previsioni di competenza degli esercizi successivi, osservando i principi contabili generali e applicati allegati al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e successive modificazioni”*;

Visto il decreto legislativo 23 giugno 2011 n. 118, emanato in attuazione degli art. 1 e 2 della legge 5 maggio 2009 n. 42 e recante *“Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi”*;

Viste le disposizioni contenute nel DM 25 luglio 2023, che modifica il principio contabile concernente la programmazione – allegato 4/1 del D.Lgs. n. 118/2001 – introducendo una sezione dedicata al processo di formulazione e deliberazione del bilancio degli enti locali per favorirne l'approvazione entro i termini previsti dalla legge;

Preso atto che:

- il Responsabile del Settore Finanziario, in data 11.09.2025, ha trasmesso ai Responsabili di Settore il bilancio tecnico 2026/2028 e le necessarie informazioni contabili con la richiesta di proporre le

previsioni di bilancio di rispettiva competenza ai sensi dell'art. 153, comma 4, del TUEL;

- i Responsabili dei Settori hanno predisposto le previsioni di entrata e di spesa di rispettiva competenza e inviato al Responsabile del Settore Finanziario le proposte di integrazione e modifica del bilancio tecnico 2026/2028 unitamente alle indicazioni per la predisposizione del DUP 2026/2028;

Considerato altresì che:

- il Responsabile del Settore Finanziario, ai sensi dell'art. 153 comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000, ha verificato la veridicità delle previsioni di entrata e la compatibilità delle previsioni di spesa avanzate dai vari servizi, da iscriversi nel bilancio e ha predisposto, sulla base delle indicazioni fornite dall'Amministrazione e tenuto conto delle esigenze dei servizi e degli obiettivi di gestione da perseguire per gli anni 2026/2028, la versione finale del bilancio di previsione 2026/2028 e degli allegati;

Ricordato che, ai sensi del citato art. 151, comma 1, D. Lgs. n. 267/2000, le previsioni di bilancio sono formulate sulla base delle linee strategiche e degli indirizzi contenuti nel Documento Unico di Programmazione, osservando altresì i principi contabili generali e applicati;

Viste:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 219 del 10.12.2025, esecutiva ai sensi di legge, che ha disposto la presentazione del DUP 2026 - 2028 al Consiglio Comunale, ai sensi dell'art. 170 del D.Lgs. n. 267/2000;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 220 del 10.12.2025, esecutiva ai sensi di legge, che ha approvato lo schema del bilancio di previsione finanziario 2026 - 2028 di cui all'art. 11 del D. Lgs. n. 118/2011, completo di tutti gli allegati previsti dalla normativa vigente;

Rilevato che, ai sensi dell'art. 11, comma 3, del D.Lgs. n. 118/2011 al bilancio di previsione risultano allegati i seguenti documenti:

- a) il prospetto esplicativo del presunto risultato di amministrazione;
- b) il prospetto concernente la composizione, per missioni e programmi, del fondo pluriennale vincolato per ciascuno degli esercizi considerati nel bilancio di previsione;
- c) il prospetto concernente la composizione del fondo crediti di dubbia esigibilità per ciascuno degli esercizi considerati nel bilancio di previsione;
- d) il prospetto dimostrativo del rispetto dei vincoli di indebitamento;
- e) per i soli enti locali, il prospetto delle spese previste per l'utilizzo di contributi e trasferimenti da parte di organismi comunitari e internazionali, per ciascuno degli anni considerati nel bilancio di previsione;
- f) per i soli enti locali, il prospetto delle spese previste per lo svolgimento delle funzioni delegate dalle regioni per ciascuno degli anni considerati nel bilancio di previsione;

g) la nota integrativa al bilancio;

h) la relazione del collegio dei revisori dei conti;

Rilevato altresì che, ai sensi dell'art. 172 del D.lgs. n. 267/2000 e della normativa vigente in materia, al bilancio di previsione risultano inoltre allegati i seguenti documenti:

- l'elenco degli indirizzi internet di pubblicazione del rendiconto della gestione del penultimo esercizio antecedente quello cui si riferisce il bilancio (2024), del rendiconto dell'Unione di comuni relativo all'esercizio 2024 e dei bilanci dei soggetti considerati nel gruppo amministrazione pubblica riferiti al medesimo esercizio;
- la tabella dei parametri di riscontro della situazione di deficitarietà strutturale prevista dalle vigenti disposizioni;

Richiamati i seguenti provvedimenti:

- la deliberazione di Consiglio Comunale relativa alla *“Verifica della quantità e qualità di aree, in ambito P.E.E.P. e P.I.P. e di fabbricati da destinarsi all'edilizia residenziale economica e popolare, alle attività produttive e terziarie, che potranno essere ceduti in diritto di proprietà o in diritto di superficie”* la cui conferma sarà proposta in Consiglio Comunale prima dell'approvazione del bilancio 2026/2028;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 200 del 27.11.2025 *“Valori venali delle aree fabbricabili ai fini IMU anno 2026”*;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 204 del 02.12.2025 , *“Tariffario dei diritti di segreteria SUAP relativi all'istruttoria dei procedimenti gestiti nell'ambito dello sportello unico delle attività produttive (SUAP 5437 [www.impresainungiorno.gov.it](http://www.impresainungiorno.gov.it)). Aggiornamento anno 2026”*;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 197 del 26.11.2025, *“Servizi pubblici a domanda individuale (servizio mensa scolastica e servizio di trasporto scolastico). Determinazione contribuzione utenza per l'anno 2026”*;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 191 del 19.11.2025, *“Canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e Canone di concessione per l'occupazione delle aree pubbliche destinate ai mercati – Approvazione tariffe anno 2026”*;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 186 del 13.11.2025, *“Art. 208 del D.Lgs. 30 aprile 1992, n. 285. Destinazione proventi codice della strada anno 2026”*;
- la deliberazione di Giunta Comunale n.192 del 19.11.2025, *“Approvazione tariffe servizio di illuminazione votiva anno 2026”*;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 205 del 02.12.2025, *“Servizi a domanda individuale: Servizi cimiteriali Aggiornamento e adeguamento tariffe per l'anno 2026 – Determinazioni”*;
- la deliberazione di Giunta Comunale n.199 del 27.11.2025, *“Conferma tariffario dei diritti di segreteria del Settore V “Gestione del territorio” approvato con deliberazione n.164/2024 Anno 2026”*;

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 218 del 10.12.2025, *“Approvazione del “Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari” Triennio 2026/2028 .Atto di indirizzo.Determinazioni.”*;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 209 del 04.12.2025, *“Adozione del Programma triennale delle Opere Pubbliche 2026-2028 ed Elenco annuale 2026 e del Programma triennale per l'acquisizione dei servizi e delle forniture 2026-2028”*;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 208 del 04.12.2025 *“Adeguamento Costo di costruzione per l'anno 2026 art. 16 co. 9 del D.P.R. 380/01 e LL.RR. 6/79-66/79-8/95”*;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 91 del 03.06.2025 *“Piano integrato di attività e organizzazione (P.I.A.O.) 2025/2027. Aggiornamento e approvazione”*;

Viste, altresì, le seguenti proposte deliberate nella seduta odierna, preliminari all'approvazione del bilancio:

- la deliberazione di Consiglio Comunale relativa all'approvazione delle aliquote e delle detrazioni dell'IMU di cui all'art. 1, cc. 738-783, L. n. 160/2019, per l'esercizio di competenza;
- la deliberazione di Consiglio Comunale relativa all'approvazione delle aliquote Irpef per l'esercizio di competenza;
- la deliberazione di Consiglio Comunale relativa all'approvazione del DUP 2026/2028;

Preso atto che, in relazione alla TARI, le previsioni sono state inserite sulla base delle tariffe Tari anno 2025 approvate con deliberazione del Consiglio Comunale n. 53 del 17.04.2025 sulla base del Piano Economico Finanziario periodo 2024-2025, (Deliberazione n. 363/2021/R/RIF di ARERA con determinazione n. 186 del 15/06/2024, AGER);

Rilevato che:

- le previsioni di bilancio sono coerenti con le disposizioni vigenti ed, in particolare, sono state previste le imposte e tasse nelle misure indicate dalla legge ed il gettito dei tributi comunali è stato quantificato in relazione alle tariffe deliberate ed agli accertamenti previsti;
- le spettanze relative ai trasferimenti statali sono state previste utilizzando i dati pubblicati sul sito del Ministero dell'Interno per l'esercizio 2025 e saranno oggetto di opportuna rettifica nel corso dell'esercizio, in relazione alle comunicazioni che perverranno dal Ministero;
- le spese in conto capitale sono state previste così come indicato nel programma delle opere pubbliche 2026/2028 - deliberazione Giunta Comunale n. 209 del 04.12.2025;
- il fondo di riserva è stato previsto nel rispetto dei limiti fissati dall'art. 166 del D.Lgs. n. 267/2000;
- il fondo crediti di dubbia esigibilità è stato previsto nel rispetto di quanto disposto dal D.Lgs. n. 118/2011, senza avvalersi delle riduzioni consentite dalla L. n. 190/2014;
- il fondo rischi spese legali è stato quantificato secondo il prospetto allegato alla deliberazione di Giunta Comunale n. 206 del 04.12.2025;

Verificato che copia degli schemi dei suddetti documenti sono stati messi a disposizione dei consiglieri comunali nel rispetto dei tempi e delle modalità previste dal regolamento comunale di contabilità vigente;

Visto l'art. 1, comma 821, della Legge 30 dicembre 2018, n. 145 che dispone che *“gli enti di cui al comma 819 si considerano in equilibrio in presenza di un risultato di competenza dell'esercizio non negativo. L'informazione di cui al periodo precedente è desunta, in ciascun anno, dal prospetto della verifica degli equilibri allegato al rendiconto della gestione previsto dall'allegato 10 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118”*;

Visto l'art. 1, comma 823, della Legge 30 dicembre 2018, n. 145 che dispone che *“a decorrere dall'anno 2019, cessano di avere applicazione i commi 465 e 466, da 468 a 482, da 485 a 493, 502 e da 505 a 509 dell'articolo 1 della legge 11 dicembre 2016, n. 232, i commi da 787 a 790 dell'articolo 1 della legge 27 dicembre 2017, n. 205, e l'articolo 6-bis del decreto legge 20 giugno 2017, n. 91, convertito, con modificazioni, dalla legge 3 agosto 2017, n. 123”*.

Visto altresì l'art. 1, c. 460, della legge n. 232/2016, il quale a decorrere dall'esercizio 2018 e senza limiti temporali, prevede che *“i proventi dei titoli abilitativi edilizi e delle sanzioni previste dal testo unico di cui al decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380, sono destinati esclusivamente e senza vincoli temporali alla realizzazione e alla manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria, al risanamento di complessi edilizi compresi nei centri storici e nelle periferie degradate, a interventi di riuso e di rigenerazione, a interventi di demolizione di costruzioni abusive, all'acquisizione e alla realizzazione di aree verdi destinate a uso pubblico, a interventi di tutela e riqualificazione dell'ambiente e del paesaggio, anche ai fini della prevenzione e della mitigazione del rischio idrogeologico e sismico e della tutela e riqualificazione del patrimonio rurale pubblico, nonché a interventi volti a favorire l'insediamento di attività di agricoltura nell'ambito urbano e a spese di progettazione per opere pubbliche. A decorrere dal 1° aprile 2020 le risorse non utilizzate ai sensi del primo periodo possono essere altresì utilizzate per promuovere la predisposizione di programmi diretti al completamento delle infrastrutture e delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria dei piani di zona esistenti, fermo restando l'obbligo dei comuni di porre in essere tutte le iniziative necessarie per ottenere l'adempimento, anche per equivalente, delle obbligazioni assunte nelle apposite convenzioni o atti d'obbligo da parte degli operatori”*;

Ritenuto di provvedere in merito;

Acquisito agli atti il parere favorevole:

- del responsabile del servizio finanziario, in ordine alla verifica della veridicità delle previsioni di entrata e di compatibilità delle previsioni di spesa, ai sensi dell'art. 153, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000;
- dell'organo di revisione economico-finanziaria, ai sensi dell'art. 239, comma 1, lettera b), del D. Lgs. n. 267/2000, giusto verbale n. 47 del 11.12.2025, allegato alla presente;

Visto il D. Lgs. n. 267/2000;

Visto il D. Lgs. n. 118/2011;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità;

Con voti .....

## **DELIBERA**

di approvare, ai sensi dell'art. 174, comma 3, del D.lgs. n. 267/2000 e degli articoli 10 e 11 del D.lgs. n. 118/2011, il bilancio di previsione finanziario 2026/2028, redatto secondo lo schema all. 9 al D.lgs. n. 118/2011, così come risulta dall'allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale e di cui si riportano gli equilibri finali:

di dare atto che il bilancio di previsione 2026/2028 risulta coerente con gli obiettivi del pareggio di bilancio;

di dare atto che il bilancio di previsione 2026/2028 garantisce il pareggio generale e rispetta gli equilibri finanziari di cui all'articolo 162, comma 6, del D.lgs. n. 267/2000;

di pubblicare sul sito internet i dati relativi al bilancio di previsione in forma sintetica, aggregata e semplificata, ai sensi del D.P.C.M. 22 settembre 2014;

di trasmettere i dati del bilancio alla Banca dati della pubblica amministrazione (BDAP), ai sensi del D.M. 12 maggio 2016.

Infine, il Consiglio Comunale, stante l'urgenza di provvedere, con voti .....

## **DELIBERA**

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.lgs. n. 267/2000.

Pareri di cui all'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, come di seguito:

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 e dei vigenti Regolamenti di Contabilità e dei Controlli interni

LA RESPONSABILE DEL SETTORE  
(Dott.ssa Caterina CAVALLO)  
(FIRMA DIGITALE)

Si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 e dei vigenti Regolamenti di Contabilità e dei Controlli interni

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
(Dott.ssa Cavallo Caterina)  
(FIRMA DIGITALE)