



COMUNE DI SIRACUSA
COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

Verbale n. 20 del 16/04/2024

Oggetto: Parere alla Proposta di Deliberazione da sottoporre al Consiglio Comunale n. 18 del 15/04/2024, redatta ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1 – lett. i – della L.R. n. 48 del 11.12.1991, modificato dall'art. 1 della L.R. n. 30 del 23.12.2000, ad oggetto: *“Modifica allegato C immobili da valorizzare della Delibera C.C. n. 66/2024. Piano di Alienazione e Valorizzazione Immobili Comunali per il triennio 2024-2026”*.

Il Collegio dei Revisore dei Conti

Premesso che:

- In data 07/03/2024 è stata trasmessa dalla Presidenza del Consiglio Comunale, e a mezzo p.e.c. – Prot. 55439/2024, la Proposta di Deliberazione da sottoporre al Consiglio Comunale n. 11 del 07/03/2024, redatta ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1 – lett. i – della L.R. n. 48 del 11.12.1991, modificato dall'art. 1 della L.R. n. 30 del 23.12.2000, ad oggetto: *“Piano di Alienazione e Valorizzazione Immobili Comunali” per il triennio 2024-2026*, e suoi allegati;
- In data 07/03/2024 il Collegio dei Revisori dei Conti ha espresso, con proprio Verbale n. 12, parere favorevole alla Proposta di Deliberazione di Consiglio Comunale di cui al punto precedente;
- In data 16/04/204 è stata trasmessa dalla Presidenza del Consiglio Comunale, e a mezzo p.e.c. – Prot. 86239/2024, la Proposta di Deliberazione da sottoporre al Consiglio Comunale n. 18 del 15/04/2024, redatta ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1 – lett. i – della L.R. n. 48 del 11.12.1991, modificato dall'art. 1 della L.R. n. 30 del 23.12.2000, ad oggetto: *“Modifica allegato C immobili da valorizzare della Delibera C.C. n. 66/2024. Piano di Alienazione e Valorizzazione Immobili Comunali per il triennio 2024-2026”*.

Visti:

- la Proposta di Deliberazione da sottoporre al Consiglio Comunale n. 18 del 15/04/2024, redatta ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1 – lett. i – della L.R. n. 48 del 11.12.1991, modificato dall'art. 1 della L.R. n. 30 del 23.12.2000, ad oggetto: *“Modifica allegato C immobili da valorizzare della Delibera C.C. n. 66/2024. Piano di Alienazione e Valorizzazione Immobili Comunali per il triennio 2024-2026”*, regolarmente firmata dal Dirigente del Settore Affari Istituzionali Consiglio Comunale, Dott. Salvatore Correnti;
- gli allegati alla Proposta di Deliberazione da sottoporre al Consiglio Comunale n. 11 del 07/03/2024, redatta ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1 – lett. i – della L.R. n. 48 del 11.12.1991, modificato dall'art. 1 della L.R. n. 30 del 23.12.2000, ad oggetto: *“Piano di Alienazione e Valorizzazione Immobili Comunali” per il triennio 2024-2026*, come di seguito elencati:

- ✓ Allegato “A” – Elenco degli immobili suscettibili di alienazione;
- ✓ Allegato “B” – Elenco degli immobili suscettibili di cessione in cambio di opere ex art. 202 del D.Lgs. n. 36/2023;
- ✓ Allegato “C” – Elenco di immobili da valorizzare;
- ✓ Allegato “D” – Elenco completo degli immobili suscettibili di valorizzazione e/o alienazione;

• tutta la normativa richiamata in proposta.

Considerato che:

- Con Deliberazione di G.M. n. 161 del 28/12/2023, e successivi emendamenti, sono stati individuati gli immobili comunali non strumentali all’esercizio delle funzioni istituzionali, da inserire nel Piano di Alienazione e Valorizzazione Immobili Comunali per il triennio 2024/2024

Visto:

- il parere **favorevole** di Regularità Tecnica alla Proposta di Deliberazione di cui in oggetto, espresso con firma digitale, in data 15/04/2024 dal Dirigente del Settore Affari Istituzionali del Consiglio Comunale, Dott. Salvatore Correnti;
- il parere **favorevole** di Regularità Contabile e Copertura Finanziaria alla Proposta di Deliberazione di cui in oggetto, espresso con firma digitale in data 15/04/2024 dal Dirigente del Settore Finanziario Dott. Carmelo Lorefice.

Preso atto:

- di tutta la narrativa riportata dettagliatamente nella Proposta di Deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 07/03/2024, di cui in oggetto.

Tutto ciò premesso, visto, considerato e preso atto:

Il Collegio dei Revisori dei Conti esprime **parere favorevole** alla Proposta di Deliberazione da sottoporre Consiglio Comunale n. 18 del 15/04/2024, redatta ai sensi e per gli effetti di cui all’art. 1 – lett. i – della L.R. n. 48 del 11.12.1991, modificato dall’art. 1 della L.R. n. 30 del 23.12.2000, ad oggetto: *“Modifica allegato C immobili da valorizzare della Delibera C.C. n. 66/2024. Piano di Alienazione e Valorizzazione Immobili Comunali per il triennio 2024-2026”*.

Collegio dei Revisori dei Conti

F.to PAVONE Domenico
(Presidente)

F.to ROBINO Alfredo
(Componente)

F.to BONIFACIO Davide
(Componente)