



Città di Siracusa Consiglio Comunale

I consiglieri

Al Presidente del C.C.

Emendamento alla proposta n. 9 del 6 marzo 2024
Imposta municipale propria - Aliquote anno 2024

Premesso che il Comune di Siracusa nel lontano 2009 ha adottato il PRG e che lo stesso Piano regolatore generale di Siracusa nella parte "futura pianificazione" ha introdotto nuove aree c.d. "fabbricabili";
visto il comma 7 art.20 L.R./2000 che così recita: "la normativa del parco archeologico costituisce integrazione e qualora in contrasto carente agli strumenti urbanistici vigenti";
preso atto dell'approvazione nel 2017 del Piano Paesaggistico e dell'istituzione nel 2019 del Parco Archeologico e Paesaggistico di Siracusa;
considerato che il Piano Paesaggistico e il Parco Archeologico, secondo quanto previsto dal Codice Beni Culturali, sono sovraordinati al PRG del Comune di Siracusa e quindi prescrittivi anche in regime di inedificabilità assoluta;
ritenuto necessario intervenire al fine di scongiurare inutili contenziosi con i proprietari a seguito della emissione di accertamenti IMU da parte del Comune di Siracusa

si propone

al paragrafo del dispositivo denominato "di approvare e confermare"
dopo la riga "- Aree Fabbricabile 10,60 per mille"
aggiungere la seguente dicitura: " (escluse le aree di inedificabilità assoluta rese "non fabbricabili" dalle prescrizioni normative del piano paesaggistico e del parco archeologico)"

F.to Luigi Gennuso, Ferdinando Messina, Leandro Marino (Forza Italia)

F.to Damiano De Simone (gruppo Misto) F.to Cosimo Burti (Fuori Sistema)