

**Al Presidente del Consiglio comunale di Siracusa**

**All'Ufficio del Consiglio comunale**

**e p.c. Al Segretario Generale**

**a mezzo email istituzionale**

**INTERROGAZIONE – immobile archivio documenti in c.da Targia – via Stentinello**

I sottoscritti consiglieri comunali del gruppo di Fratelli d'Italia

**PREMESSO**

- che a seguito del Fallimento della RIT Engineering l'immobile adibito ad archivio documenti dell'Ente è stato acquistato dalla società B.C.S. di Strazzulla Sebastiano & C. s.a.s.;
- che, a seguito di nuovo contratto di locazione sottoscritto nel 2020 con l'anzidetta società nuova proprietaria, nel 2021 il Comune, in carenza dei lavori di adeguamento e rilascio del certificato di agibilità, comunicava la rescissione del contratto;
- che, in conseguenza dell'avvenuta rescissione del contratto, il Comune avrebbe dovuto lasciare l'immobile e continua a detenerlo e ha corrisposto i relativi canoni mensili per euro 2.916,66 ciascuno fino al mese di settembre, giusta determina dirigenziale n.4148 del 11.09.2024 a firma del dirigente Salvatore Correnti;
- che è opportuno rilasciare immediatamente l'immobile di proprietà della B.C.S. di Strazzulla Sebastiano & C. s.a.s., individuando immobile di proprietà comunale dove trasferire l'archivio dei documenti dell'Ente;
- che il ritardo nel rilascio dell'immobile espone il Comune all'esborso del canone mensile, come chiaramente sostenuto dall'avvocatura comunale con parere del 04.04.2022 prot. 38988;

**INTERROGANO**

**IL SINDACO E L'ASSESSORE COMPETENTE**

**per sapere**

- quale genere di documenti fanno parte dell'archivio ancora ospitato nell'anzidetto immobile e a quali anni si riferiscono;
- per quale ragione il Comune non ha ancora rilasciato l'immobile per cui ha comunicato la rescissione del contratto;
- se ha individuato altro immobile di proprietà comunale in cui trasferire l'archivio dei documenti dell'Ente;
- se sono in corso contenziosi giudiziari con l'anzidetta società proprietaria dell'immobile.

Siracusa, 03.10.2024

**Paolo Cavallaro**



**Paolo Romano**

