

Al Presidente del Consiglio Comunale
Alessandro Di Mauro
All'assessore alle Politiche Sociali
Marco Zappulla
Ep.c. al Segretario Generale
Dott.ssa Danila Costa

OGGETTO: Interrogazione su riqualificazione “ex convento Madonna delle Grazie”

Per l'edificio in oggetto, sito in via Grottasanta n.86, l'amministrazione comunale, guidata dall'attuale sindaco Francesco Italia, negli anni 2020-2021-2022, aveva avviato tutta una serie di procedure atte a riqualificare l'edificio, rifunzionalizzandolo e riqualificandolo, giusta determina dirigenziale n.3 del 26/01/2021, in “Casa della solidarietà” attraverso un modello di Social housing. Finanziariamente, la riqualificazione dello stesso diventava sostenibile grazie ai fondi di Agenda Urbana, misura 9.4.1, con €5.400.000,00.

Inoltre, con le determine dirigenziali, n. 2441 del 28/06/2022 e n. 3567 del 13/09/2022 rispettivamente si affidava il servizio di verifica del progetto definitivo ed esecutivo alla Società “Team Engineering s.r.l.” e si approvava il “quadro tecnico”.

Si rammenta inoltre che con Determina Dirigenziale n.56 del 27/09/2021, il progetto oggetto di questa interrogazione veniva approvato.

Per tutto quanto sopra premesso,

VISTO E CONSIDERATO

Che l'immobile versa in stato di abbandono ed è preda di vandali e sciacalli;

Che col progetto di “Casa della solidarietà”, rifunzionando l'immobile come social housing, si consentirebbe di venire incontro alle istanze di tantissime famiglie che ad oggi non hanno un alloggio;

Che la G.M. con Delibera ha dato un indirizzo politico molto chiaro, cioè quello di affidare a terzi la gestione, e quindi la riqualificazione dello stesso;

Il gruppo consiliare del Partito Democratico

INTERROGA L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE

- A conoscere lo stato dei fatti del progetto;
- A capire come sono stati gestiti il progetto ed i fondi di Agenda Urbana;
- A comprendere se è già stato individuato un soggetto terzo ed, eventualmente chi;
- Se i fondi di Agenda Urbana sono stati persi e, qualora fossero andati perduti, chi si dovrà fare carico di riqualificare l'immobile e con quali fondi economici;
- Tempistiche della riqualificazione dell'immobile;
- Cura, manutenzione e sorveglianza dell'immobile, allo stato attuale.

Siracusa, 17/05/2024

Il Gruppo Consiliare del Partito Democratico di Siracusa

Angelo Greco
Sara Zappulla
Massimo Milazzo

