

# ***REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE Città di Pioltello***

***Allegato D: Regolamento Edilizio Comunale-  
Allegato 4 Tabella Sanzioni di cui all'art.124 –  
proposta di testo comparato con modifiche del  
Testo Adottato con Del. C.C. n.24/2024 a  
seguito delle controdeduzioni alle osservazioni***

## *Legenda*

- testo adottato con Delibera C.C. n. 24 del 17/04/2024
- ~~testo modificato/sostituito a seguito delle controdeduzioni alle osservazioni~~
- **testo definitivo a seguito delle controdeduzioni alle osservazioni**

# ALLEGATO

## TABELLA ILLUSTRATIVA DELLE VIOLAZIONI DEL REGOLAMENTO EDILIZIO E RELATIVE SANZIONI PECUNIARIE (rif. Art. ~~125~~ 124)

ARTICOLO	VIOLAZIONE	MINIMO	MASSIMO
Art.16	Mancata sospensione dell'uso degli immobili a seguito di dichiarazione di inagibilità	€ 100	€ 500
Art.59 – Art.106	Mancata manutenzione delle costruzioni e degli impianti da parte degli aventi titolo	€ 100	€ 500
Art.106	Mancati adempimenti degli obblighi per gli edifici ed aree dismesse	€ 100	€ 500
Artt. vari	Inottemperanza agli atti (ordinanze/diffide) emessi ai sensi del presente Regolamento e non meglio specificati in tabella sanzioni	€ 100	€ 500
Art.24	Mancata comunicazione inizio lavori P.d.C. o SCIA alternativa nei casi previsti	€ 50	€ 500
Art.28	Mancata comunicazione fine lavori C.I.L.A, SCIA e P.d.C. e consegna documentazione allegata se non già sanzionata ex art. 23.7 T.U. Edilizia	€ 35	€ 350
Art.26	Mancata voltura titolo edilizio	€ 50	€ 500
Art.34	Mancata comunicazione per recinzione provvisoria	€ 35	€ 350
Art.34	Mancato rispetto delle prescrizioni per la recinzione provvisoria	€ 100	€ 500
Art.34	Mancata pulizia aree pubbliche adiacenti i cantieri	€ 100	€ 500
Art.25	Mancata messa in sicurezza in caso di interruzioni dei lavori	€ 100	€ 500
Art.35	Mancato rispetto delle prescrizioni per i cartelli di cantiere	€ 25	€ 250
Art.36	Mancato rispetto prescrizioni per scavi e demolizioni	€ 100	€ 500
Art.34	Mancata tenuta copia progetto per interventi edilizi minori	€ 35	€ 350
Art.34	Mancata tenuta copia progetto per interventi edilizi maggiori	€ 50	€ 500
Art.60	Sistemazione area di cantiere alla fine delle opere	€ 100	€ 500
Art.92	Mancata posa manufatto numerazione civica	€ 25	€ 250
Art.92	Mancata indicazione Amministratore (targa esterna e/o comunicazione dati al Comune)	€ 25	€ 250
Art.60 lett.a) c.6	Mancata manutenzione aree esterne	€ 100	€ 500
Art.93	Mancata realizzazione di spazi per il ricovero delle biciclette in aree private	€ 100	€ 500

Art.87	.Mancata indicazione di accesso carraio	€ 25	€ 250
Art.59	.Mancato rispetto delle prescrizioni su nidificazione piccioni	€ 25	€ 300
Art.28	Mancata comunicazione tempestiva sostituzione direttore lavori - assuntore lavori	€ 50	€ 500
Art.28	Mancata sospensione lavori a seguito di dimissione/sostituzione del Direttore Lavori o dell'assuntore lavori fino a nuova nomina	€ 100	€ 500
Art.33	Mancata comunicazione di punti fissi e quote di livello	€ 25	€ 250
Art.94	Mancata manutenzione e/o messa in sicurezza essenze di alto fusto	€ 100	€ 500
Art.94	Mancata presentazione SCIA per abbattimento essenze di alto fusto	€ 100	€ 500
Art.106 c.17	Mancati interventi su edifici dismessi/abbandonati	€ 100	€ 500
Art.40	Mancato ripristino del suolo e degli impianti pubblici dopo l'esecuzione di lavori	€ 100	€ 500
Art.107	Mancata redazione del certificato periodico d'idoneità statica e sismica	€ 100	€ 500
Art.109	Mancato rispetto dei requisiti in materia di decoro degli edifici	€ 100	€ 500
Art.113	Installazione di impianti in difformità dalle prescrizioni dell'articolo	€ 100	€ 500
Art.115	Mancati adempimenti per installazione materiale pubblicitario	€ 100	€ 500
Art.115	Mancato adeguamento impianti pubblicitari esistenti al Regolamento	€ 100	€ 500
Art.119	Mancato rispetto requisiti aggiuntivi barriere architettoniche	€ 100	€ 500