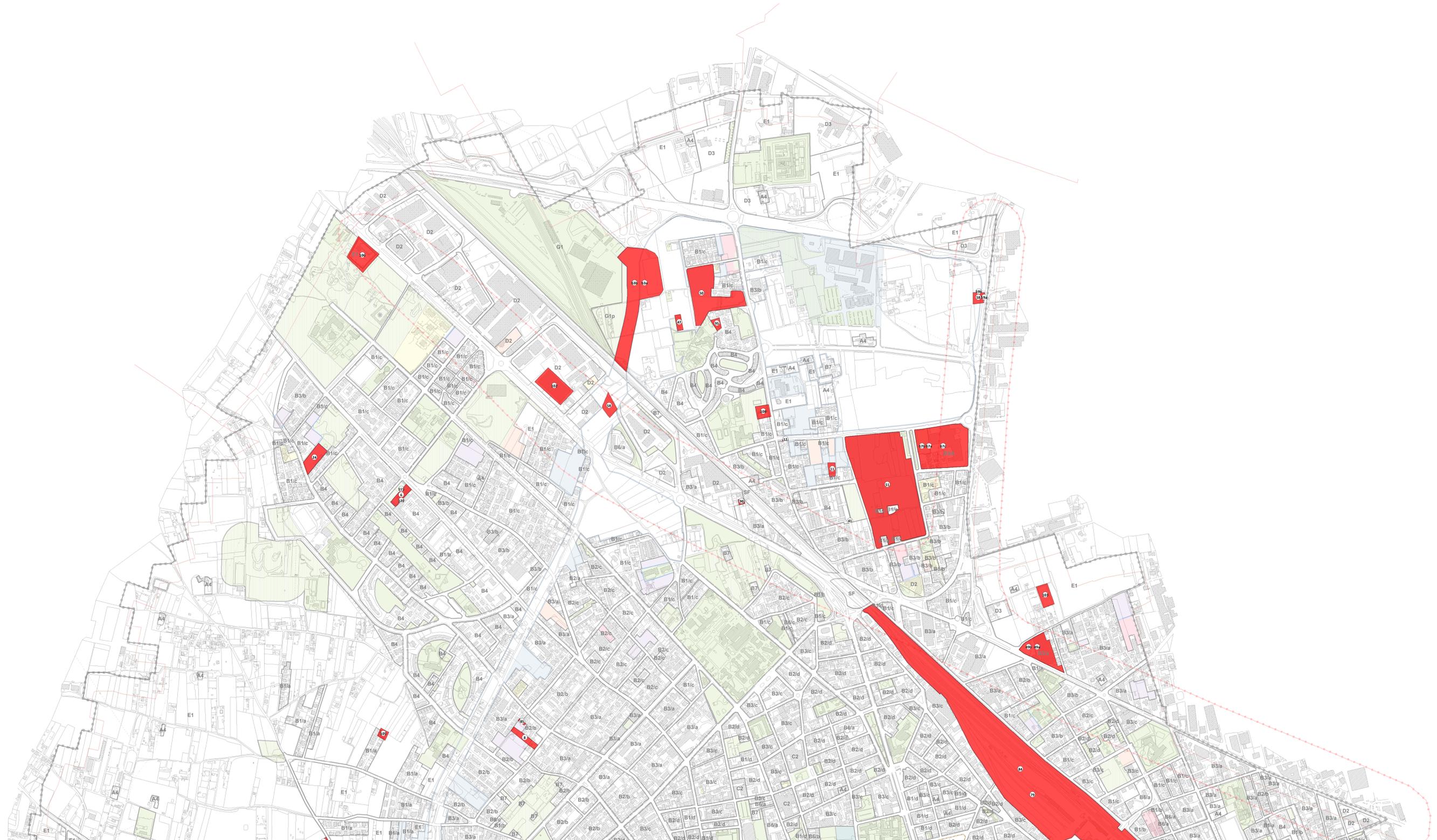




Città di
Busto Arsizio

Allegato B

Localizzazione suggerimenti e proposte



LEGENDA

AZZONAMENTO

- Nuclei di antica formazione**
- 2908 A** Sottozona A1 - nucleo storico di Busto Arsizio
 - A1** Sottozona A2 - nucleo storico di Sacconago
 - A2** Sottozona A3 - nucleo storico di Borsano
 - A3** Sottozona A4 - Ambiti di interesse storico e ambientale
 - A4** Edifici vincolati ai sensi del D.Lgs 42/2004
- Ambiti residenziali**
- ambiti residenziali omogenei - Zona B1**
- B1/a** Sottozona B1/a - ambiti residenziali omogenei a densità bassa (0,5 mq/mq)
 - B1/b** Sottozona B1/b - ambiti residenziali omogenei a densità media (0,75 mq/mq)
 - B1/c** Sottozona B1/c - ambiti residenziali omogenei a densità media (1 mq/mq)
 - B1/d** Sottozona B1/d - ambiti residenziali omogenei a densità alta (1,2 mq/mq)
- ambiti residenziali composti - Zona B2**
- B2/a** Sottozona B2/a - ambiti residenziali composti a densità bassa (0,5 mq/mq)
 - B2/b** Sottozona B2/b - ambiti residenziali composti a densità media (0,75 mq/mq)
 - B2/c** Sottozona B2/c - ambiti residenziali composti a densità media (1 mq/mq)
 - B2/d** Sottozona B2/d - ambiti residenziali composti a densità alta (1,2 mq/mq)
- ambiti residenziali complessi - Zona B3**
- B3/a** Sottozona B3/a - ambiti residenziali complessi a densità bassa (0,75 mq/mq)
 - B3/b** Sottozona B3/b - ambiti residenziali complessi a densità media (1 mq/mq)
 - B3/c** Sottozona B3/c - ambiti residenziali complessi a densità alta (1,2 mq/mq)
- ambiti residenziali a disegno unitario - Zona B4**
- B4** Sottozona B4 - ambiti residenziali a disegno unitario
- ambiti residenziali a matrice storica - Zona B5**
- B5** Sottozona B5 - ambiti residenziali complessi a matrice storica
- ambiti residenziali di interesse storico-ambientale - Zona B6**
- B6/a** Sottozona B6/a - ambiti di interesse storico-ambientale da tutelare a verde privato
 - B6/b** Sottozona B6/b - ambiti con presenze di interesse storico-ambientale
 - B6/c** Sottozona B6/c - ambiti a verde privato con funzione ecologica e ambientale
- immobili del tessuto consolidato all'interno di ambiti a servizi**
- B7** Sottozona B7 - immobili del tessuto consolidato all'interno di ambiti a servizi
- Zone miste terziario-residenziale**
- Zona C1**
- C1** Sottozona C1
- Ambiti produttivi di matrice storica**
- Zona C2**
- C2** Sottozona C2
- Ambiti produttivi**
- Zona D**
- D1** Sottozona D1 - comparti produttivi in zona industriale di Sacconago
 - D2** Sottozona D2 - comparti misti produttivi-commerciali
 - D2/a** Sottozona D2 - comparti misti produttivi-commerciali
 - D3** Sottozona D3 - comparti produttivi-commerciali a bassa densità di edificazione
 - D4** Sottozona D4 - zone per attività di deposito al coperto e all'aperto
- Ambiti agricoli**
- Zona E**
- E1** Subambiti E1 - zona agricola
 - E2** Subambiti E2 - comparti a verde arborato di sud-ovest
 - E3** Subambiti E3 - zona agricola ricompresa all'interno del PLIS Altomilanese
- Zone speciali**
- aree per attrezzature di trasporto e deposito ferroviario**
- G1** Terminal Hupac - Terminal di Sacconago
 - G1 p** Aree per attrezzature di trasporto e deposito ferroviario - di previsione
 - SF** Sede ferroviaria o aree destinate ad infrastrutture e servizi ferroviari
- Piani attuativi**
- Piani attuativi approvati
 - Piani attuativi attuati
 - Piani attuativi stipulati e non realizzati
- Ambiti e Aree di Trasformazione**
- riferimento al Documento di Piano**
- Ambiti di Trasformazione
 - Aree di Trasformazione interne agli ambiti
 - ATRU
 - Aree di rigenerazione e ricollocazione volumetrica
 - Ambiti di riorganizzazione della città esistente
 - Ambiti di riqualificazione
 - Ambiti di compensazione
 - PLIS Altomilanese
- Destinazioni d'uso pubblico del suolo**
- riferimento al Piano dei Servizi**
- Aree a servizi esistenti disciplinate dal Piano dei Servizi
 - Aree a servizi previsti disciplinate dal Piano dei Servizi
 - Infrastrutture di previsione sovcomunale
 - Confine comunale

n Suggesterimenti e proposte



Città di Busto Arsizio



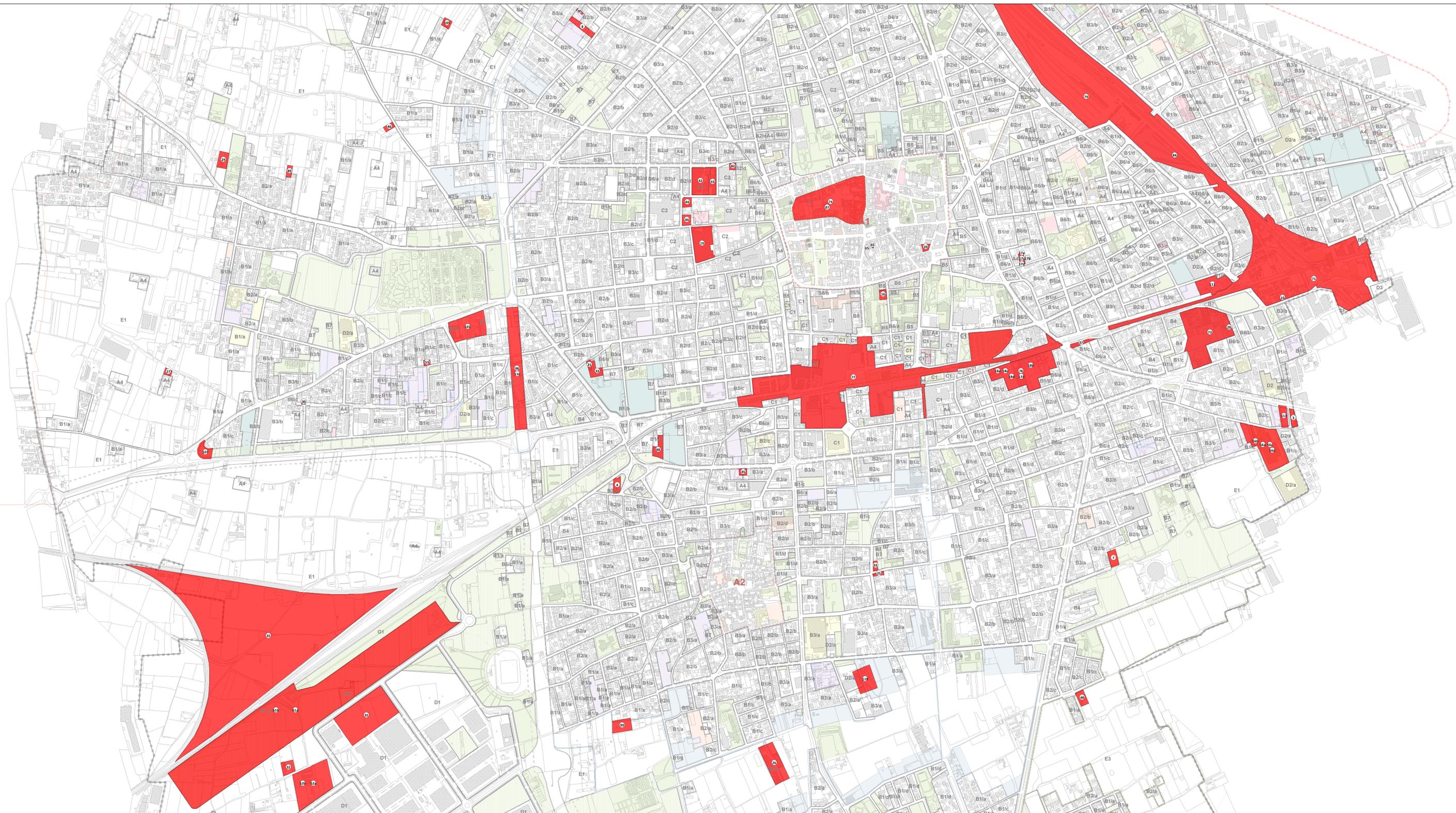
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
14.12.2005

Revisione e adeguamento del P.G.T. ai contenuti del Piano Territoriale Regionale

Localizzazione suggerimenti e proposte

Ministero, Pianificazione Ambientale, Edilizia/544
2044 Controllo del Territorio, Patrimonio
Aprile 2024
Scala 1:5000

1.1



LEGENDA

AZZONAMENTO

- Nuclei di antica formazione**
- Sottozone A1 - nucleo storico di Busto Arsizio
 - Sottozone A2 - nucleo storico di Sacconago
 - Sottozone A3 - nucleo storico di Borsano
 - Sottozone A4 - Ambiti di interesse storico e ambientale
 - * Edifici vincolati ai sensi del D.Lgs 42/2004

- Ambiti residenziali omogenei - Zona B1**
- B1/a Sottozone B1/a - ambiti residenziali omogenei a densità bassa (0,5 mq/mq)
 - B1/b Sottozone B1/b - ambiti residenziali omogenei a densità media (0,75 mq/mq)
 - B1/c Sottozone B1/c - ambiti residenziali omogenei a densità media (1 mq/mq)
 - B1/d Sottozone B1/d - ambiti residenziali omogenei a densità alta (1,2 mq/mq)

- Ambiti residenziali composti - Zona B2**
- B2/a Sottozone B2/a - ambiti residenziali composti a densità bassa (0,5 mq/mq)
 - B2/b Sottozone B2/b - ambiti residenziali composti a densità media (0,75 mq/mq)
 - B2/c Sottozone B2/c - ambiti residenziali composti a densità media (1 mq/mq)
 - B2/d Sottozone B2/d - ambiti residenziali composti a densità alta (1,2 mq/mq)

- Ambiti residenziali complessi - Zona B3**
- B3/a Sottozone B3/a - ambiti residenziali complessi a densità bassa (0,75 mq/mq)
 - B3/b Sottozone B3/b - ambiti residenziali complessi a densità media (1 mq/mq)
 - B3/c Sottozone B3/c - ambiti residenziali complessi a densità alta (1,2 mq/mq)

- Ambiti residenziali a disegno unitario - Zona B4**
- B4 Sottozone B4 - ambiti residenziali a disegno unitario

- Ambiti residenziali a matrice storica - Zona B5**
- B5 Sottozone B5 - ambiti residenziali complessi a matrice storica

- Ambiti residenziali di interesse storico-ambientale - Zona B6**
- B6/a Sottozone B6/a - ambiti di interesse storico-ambientale da tutelare a verde privato
 - B6/b Sottozone B6/b - ambiti con presenze di interesse storico-ambientale
 - B6/c Sottozone B6/c - ambiti a verde privato con funzione ecologica e ambientale

- Immobili del tessuto consolidato all'interno di ambiti a servizi**
- B7 Sottozone B7 - immobili del tessuto consolidato all'interno di ambiti a servizi

- Zone miste terziario-residenziale**
- C1 Sottozone C1

- Ambiti produttivi di matrice storica**
- C2 Sottozone C2

- Ambiti produttivi**
- D1 Sottozone D1 - comparti produttivi in zona industriale di Sacconago
 - D2 Sottozone D2 - comparti misti produttivi-commerciali
 - D3 Sottozone D3 - comparti produttivi-commerciali a bassa densità di edificazione
 - D4 Sottozone D4 - zone per attività di deposito al coperto e all'aperto

- Ambiti agricoli**
- E1 Subambiti E1 - zona agricola
 - E2 Subambiti E2 - comparti a verde arborato di sud-ovest
 - E3 Subambiti E3 - zona agricola ricompresa all'interno del PLIS Altomilanese

- Zone speciali**
- G1 Terminal Hupac - Terminal di Sacconago
 - G1 p Aree per attrezzature di trasporto e deposito ferroviario - di previsione
 - SF Sede ferroviaria o aree destinate ad infrastrutture e servizi ferroviari

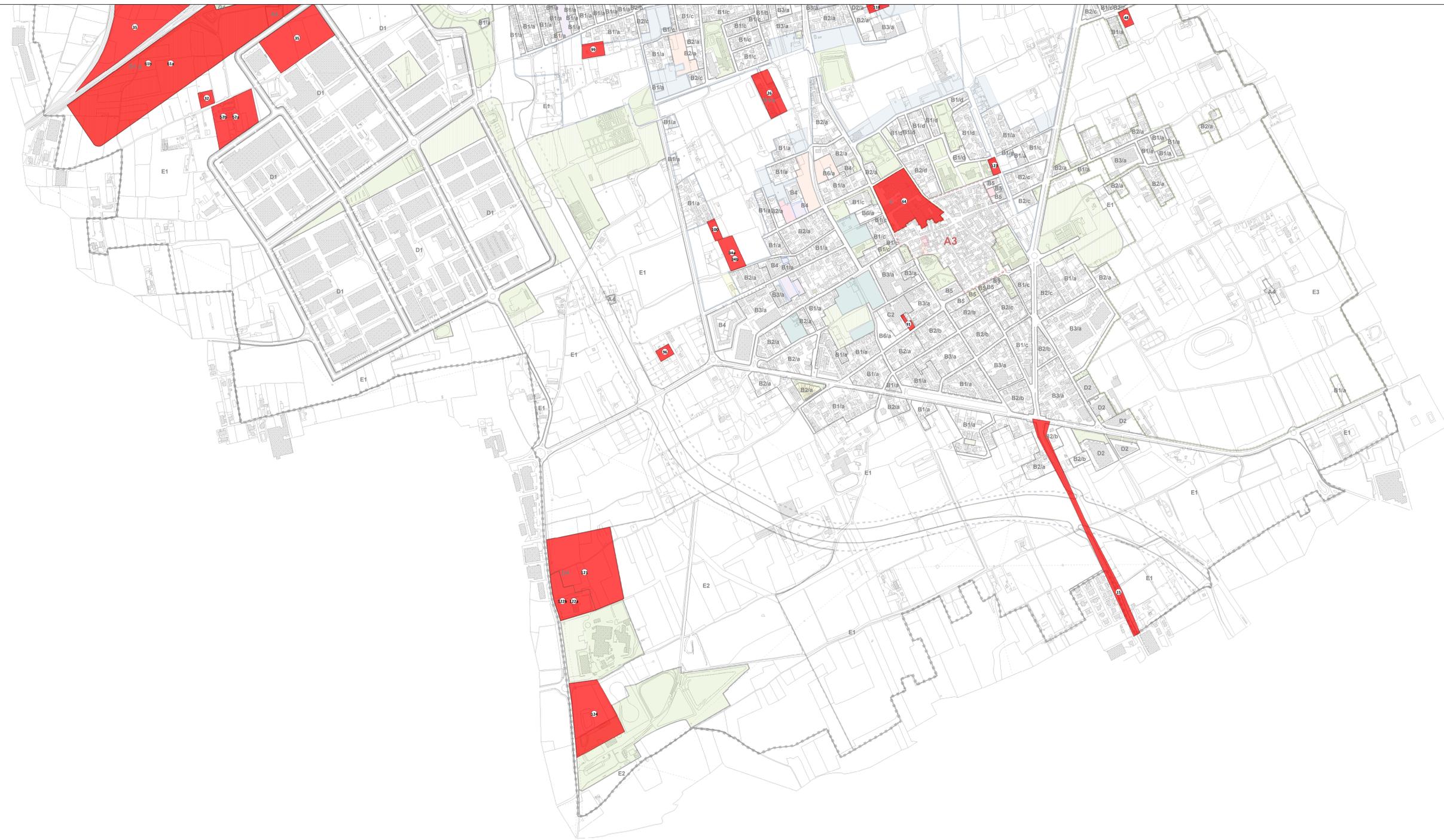
- Piani attuativi**
- Piani attuativi approvati
 - Piani attuativi attuati
 - Piani attuativi stipulati e non realizzati

- Ambiti e Aree di Trasformazione**
- Ambiti di Trasformazione
 - Aree di Trasformazione interne agli ambiti
 - ATRU
 - Aree di rigenerazione e ricollocazione volumetrica
 - Ambiti di riorganizzazione della città esistente
 - Ambiti di riqualificazione
 - Ambiti di compensazione
 - PLIS Altomilanese

- Destinazioni d'uso pubblico del suolo**
- Aree a servizi esistenti disciplinate dal Piano dei Servizi
 - Aree a servizi previsti disciplinate dal Piano dei Servizi
 - Infrastrutture di previsione sovcomunale
 - Confine comunale

Suggerimenti e proposte





LEGENDA

AZZONAMENTO

- Nuclii di antica formazione**
 2906 A
 A1 Sottozone A1 - nucleo storico di Busto Arsizio
 A2 Sottozone A2 - nucleo storico di Sacconago
 A3 Sottozone A3 - nucleo storico di Borsano
 A4 Sottozone A4 - Ambiti di interesse storico e ambientale
 * Edifici vincolati ai sensi del D.Lgs 42/2004
- Ambiti residenziali**
ambiti residenziali omogenei - Zona B1
 B1/a Sottozone B1/a - ambiti residenziali omogenei a densità bassa (0,5 mq/mq)
 B1/b Sottozone B1/b - ambiti residenziali omogenei a densità media (0,75 mq/mq)
 B1/c Sottozone B1/c - ambiti residenziali omogenei a densità media (1 mq/mq)
 B1/d Sottozone B1/d - ambiti residenziali omogenei a densità alta (1,2 mq/mq)
ambiti residenziali composti - Zona B2
 B2/a Sottozone B2/a - ambiti residenziali composti a densità bassa (0,5 mq/mq)
 B2/b Sottozone B2/b - ambiti residenziali composti a densità media (0,75 mq/mq)
 B2/c Sottozone B2/c - ambiti residenziali composti a densità media (1 mq/mq)
 B2/d Sottozone B2/d - ambiti residenziali composti a densità alta (1,2 mq/mq)
ambiti residenziali complessi - Zona B3
 B3/a Sottozone B3/a - ambiti residenziali complessi a densità bassa (0,75 mq/mq)
 B3/b Sottozone B3/b - ambiti residenziali complessi a densità media (1 mq/mq)
 B3/c Sottozone B3/c - ambiti residenziali complessi a densità alta (1,2 mq/mq)
ambiti residenziali a disegno unitario - Zona B4
 B4 Sottozone B4 - ambiti residenziali a disegno unitario
ambiti residenziali a matrice storica - Zona B5
 B5 Sottozone B5 - ambiti residenziali complessi a matrice storica
ambiti residenziali di interesse storico-ambientale - Zona B6
 B6/a Sottozone B6/a - ambiti di interesse storico-ambientale da tutelare a verde privato
 B6/b Sottozone B6/b - ambiti con presenze di interesse storico-ambientale
 B6/c Sottozone B6/c - ambiti a verde privato con funzione ecologica e ambientale
immobili del tessuto consolidato all'interno di ambiti a servizi
 B7 Sottozone B7 - immobili del tessuto consolidato all'interno di ambiti a servizi
- Zone miste terziario-residenziale**
 C1 Sottozone C1
- Ambiti produttivi di matrice storica**
 C2 Sottozone C2
- Ambiti produttivi**
 D1 Sottozone D1 - comparti produttivi in zona industriale di Sacconago
 D2 Sottozone D2 - comparti misti produttivi-commerciali
 D2/a Sottozone D2 - comparti misti produttivi-commerciali
 D3 Sottozone D3 - comparti produttivi-commerciali a bassa densità di edificazione
 D4 Sottozone D4 - zone per attività di deposito al coperto e all'aperto
- Ambiti agricoli**
 E1 Subambiti E1 - zona agricola
 E2 Subambiti E2 - comparti a verde arborato di sud-ovest
 E3 Subambiti E3 - zona agricola ricompresa all'interno del PLIS Altomilanese
- Zone speciali**
aree per attrezzature di trasporto e deposito ferroviario
 G1 Terminal Hupac - Terminal di Sacconago
 G1 p Aree per attrezzature di trasporto e deposito ferroviario - di previsione
 SF Sede ferroviaria o aree destinate ad infrastrutture e servizi ferroviari
- Piani attuativi**
 Piani attuativi approvati
 Piani attuativi attuati
 Piani attuativi stipulati e non realizzati
- Ambiti e Aree di Trasformazione**
 riferimento al Documento di Piano
 Ambiti di Trasformazione
 Aree di Trasformazione interne agli ambiti
 ATRU
 Aree di rigenerazione e ricollocazione volumetrica
 n Ambiti di riorganizzazione della città esistente
 Ambiti di riqualificazione
 Ambiti di compensazione
 PLIS Altomilanese
- Destinazioni d'uso pubblico del suolo**
 riferimento al Piano dei Servizi
 Aree a servizi esistenti disciplinate dal Piano dei Servizi
 Aree a servizi previsti disciplinate dal Piano dei Servizi
 Infrastrutture di previsione sovcomunale
 Confine comunale

D Suggesterimenti e proposte



Città di Busto Arsizio



PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO 14/12/2020

Revisione e adeguamento del P.G.T. ai contenuti del Piano Territoriale Regionale

Localizzazione suggerimenti e proposte

Urbanistica, Pianificazione Ambientale, Edilizia/SUE
 SUAP Controllo del Territorio, Patrimonio
 Aprile 2024
 Scala 1:5000

1.3