



**CITTA' DI ASTI**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE GIUNTA COM.LE N. 500  
in data 05/12/2024**

**OGGETTO:** EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 38 DEL 5/11/2024 AL CONSIGLIO COMUNALE AVENTE A OGGETTO IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) - APPROVAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI ANNO 2025

Prospetto delle presenze dei membri della Giunta alla votazione sull'oggetto.

<i>Nome e cognome</i>	<i>Carica</i>	<i>Presente</i>
Maurizio Rasero	SINDACO	SI
Stefania Morra	ASSESSORE	SI
Giovanni Boccia	ASSESSORE	SI
Mario Bovino	ASSESSORE	SI
Loretta Bologna	ASSESSORE	SI
Luigi Giacomini	ASSESSORE	SI
Riccardo Origlia	ASSESSORE	SI
Paride Candelaresi	ASSESSORE	NO
Eleonora Zollo	ASSESSORE	NO
Monica Amasio	ASSESSORE	NO

Presidente  
Maurizio Rasero

Segretario  
Paolo Morra

OGGETTO: EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 38 DEL 5/11/2024 AL CONSIGLIO COMUNALE AVENTE A OGGETTO IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) - APPROVAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI ANNO 2025”

Richiamato l’art. 1, comma 756, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, il quale dispone che i comuni, in deroga all’art. 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446, hanno la possibilità di diversificare le aliquote IMU esclusivamente con riferimento alle fattispecie individuate da apposito decreto del Ministro dell’economia e delle finanze.

Visto il decreto del Vice Ministro dell’economia e delle finanze 7 luglio 2023, emanato in attuazione del soprarichiamato comma 756, concernente l’*“Individuazione delle fattispecie in materia di imposta municipale propria (IMU), in base alle quali i comuni possono diversificare le aliquote di cui ai commi da 748 a 755 dell’art. 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160”*.

Considerato che l’art. 2, comma 2, del citato decreto 7 luglio 2023, prevede che il Comune, nell’ambito della propria autonomia regolamentare di cui all’art. 52 del d.lgs. 446/1997, ha facoltà di introdurre ulteriori differenziazioni all’interno di ciascuna delle fattispecie di cui al medesimo art. 2, comma 1, esclusivamente con riferimento alle condizioni individuate nell’allegato A dello stesso decreto.

Rilevato che, ai sensi dell’art. 1, comma 757, della legge 160/2019, anche qualora il Comune non intenda diversificare le aliquote rispetto a quelle indicate ai commi da 748 a 755 del medesimo art. 1, la delibera di approvazione delle stesse deve essere redatta accedendo all’applicazione disponibile nel Portale del federalismo fiscale, che consente, previa selezione delle fattispecie di interesse, di elaborare il prospetto delle aliquote, che forma parte integrante della delibera stessa, la quale senza di esso non è idonea a produrre gli effetti di cui ai successivi commi da 761 a 771.

Considerato che, ai sensi dell’art. 6-ter, comma 1, del decreto-legge 29 settembre 2023, n. 132, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 novembre 2023, n. 170, l’obbligo di redigere la delibera di approvazione delle aliquote IMU tramite l’elaborazione del prospetto medesimo, decorre dall’anno d’imposta 2025.

Visto il decreto del Vice Ministro dell’economia e delle finanze 6 settembre 2024, integrativo del decreto 7 luglio 2023, con il quale, in considerazione di quanto previsto dal sopracitato art. 6-ter, comma 1, del d.l. 132/2023, è stato riapprovato l’allegato A, che sostituisce il precedente di cui al decreto 7 luglio 2023.

Considerato che tale allegato A modifica e integra le condizioni in base alle quali i comuni possono introdurre ulteriori differenziazioni all’interno di ciascuna delle fattispecie già previste dal citato decreto 7 luglio 2023.

Evidenziato che, in caso di discordanza tra il prospetto delle aliquote e le disposizioni contenute nel regolamento di disciplina dell’imposta, ai sensi dell’art. 1, comma 764, della legge 160/2019,

prevale quanto stabilito nel prospetto.

Richiamata la proposta di deliberazione della Giunta comunale n. 38 del 05/11/2024 al Consiglio comunale avente a oggetto: “Imposta municipale propria (IMU) – Approvazione aliquote e detrazioni anno 2025” con la quale, al punto 1) del dispositivo, si propone *“di approvare, per le motivazioni espresse in premessa, le aliquote dell’imposta municipale propria (IMU) per l’anno 2025, riportate nel “Prospetto aliquote IMU – Comune di ASTI”, allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale (Allegato 1), elaborato utilizzando l’applicazione informatica resa disponibile dal Ministero dell’economia e delle finanze nell’apposita sezione Portale del federalismo fiscale”*.

Atteso che, dalle verifiche effettuate accedendo all’applicazione informatica disponibile nell’apposita sezione del Portale del federalismo fiscale successivamente all’adozione della proposta di deliberazione n. 38 del 05/11/2024, risulta presente un’integrazione riguardante una fattispecie personalizzata relativa al comodato d’uso gratuito.

Ritenuto, quindi, necessario, al fine di agevolare la corretta applicazione delle aliquote in questione, modificare la suddetta proposta di deliberazione n. 38/2024 sostituendo l’allegato prospetto delle aliquote (allegato 1), “Prospetto aliquote IMU – Comune di ASTI”.

Visto l’art. 174 del d.lgs. 267/2000, in materia di predisposizione e approvazione del bilancio e dei suoi allegati, il quale, al comma 2, prevede che *“Il regolamento di contabilità dell’ente prevede per tali adempimenti un congruo termine, nonché i termini entro i quali possono essere presentati da parte dei membri dell’organo consiliare e dalla Giunta emendamenti agli schemi di bilancio. A seguito di variazioni del quadro normativo di riferimento sopravvenute, l’organo esecutivo presenta all’organo consiliare emendamenti allo schema di bilancio e alla nota di aggiornamento al Documento unico di programmazione in corso di approvazione”*.

Visto, inoltre, l’art. 1, comma 1, del decreto del Ministero dell’economia e delle finanze del 25/7/2023, con il quale sono state apportate modifiche al principio contabile applicato, concernente la programmazione di cui all’allegato 4/1 al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, inserendo, dopo il paragrafo 9.3, il paragrafo 9.3.1 *“Il processo di bilancio degli enti locali”* il quale prevede, tra l’altro, che *“In ogni caso, a seguito di variazioni del quadro normativo, nel corso del procedimento di approvazione di tali documenti, l’organo esecutivo presenta al Consiglio emendamenti allo schema di bilancio e alla nota di aggiornamento al documento unico di programmazione”*.

Richiamato altresì l’art. 10, comma 5, del vigente Regolamento comunale di contabilità in materia di modalità di approvazione del bilancio.

Dato atto che il Consiglio comunale è già stato convocato per la trattazione delle pratiche relative al Bilancio di previsione 2025/2027 a partire dalla data del 5 dicembre 2024 e ritenuto, quindi, ai sensi delle disposizioni sopra riportate, di presentare al Consiglio comunale, da parte dell’organo esecutivo, un emendamento alla proposta di deliberazione in oggetto consistente nell’integrale sostituzione dell’allegato prospetto delle aliquote (allegato 1) “Prospetto aliquote IMU – Comune di ASTI” con altro prospetto.

Visti i pareri favorevoli espressi, ai sensi dell'art. 49 del d.lgs. 267/2000, dal dirigente del settore interessato sotto il profilo della regolarità tecnica e dal responsabile del settore economico-finanziario sotto il profilo della regolarità contabile.

Ritenuto che il presente atto rientri nelle competenze della Giunta comunale ai sensi delle disposizioni normative soprarichiamate.

Ritenuto di dover dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile in considerazione dell'urgenza di procedere all'approvazione del bilancio e delle pratiche collegate.

Su proposta del Sindaco,

LA GIUNTA

A voti favorevoli espressi all'unanimità

DELIBERA

1. di proporre, per le motivazioni espresse in premessa, ai sensi dell'art. 174, comma 2, del d.lgs. 267/2000 e dell'art. 1, comma 1, del decreto del Ministero dell'economia e delle finanze del 25/7/2023, un emendamento alla proposta di deliberazione della Giunta comunale n. 38 del 05/11/2024 al Consiglio comunale avente a oggetto: "Imposta municipale propria (IMU) – Approvazione aliquote e detrazioni anno 2025" consistente nella sostituzione integrale del prospetto delle aliquote (allegato 1) "Prospetto aliquote IMU – Comune di ASTI" con altro prospetto il cui testo è allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale;
2. di precisare che l'emendamento sopra riportato sarà presentato al Consiglio comunale nel corso del procedimento di approvazione del Bilancio di previsione 2025/2027 e relativi allegati.

Infine, per la motivazione di cui in premessa, con successiva votazione e a voti favorevoli espressi all'unanimità, dichiara la presente decisione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134.4 del d.lgs. 267/2000.

Il presente documento è sottoscritto digitalmente come di seguito indicato.

RASERO MAURIZIO in data 05/12/2024  
Morra Paolo Oreste in data 05/12/2024