

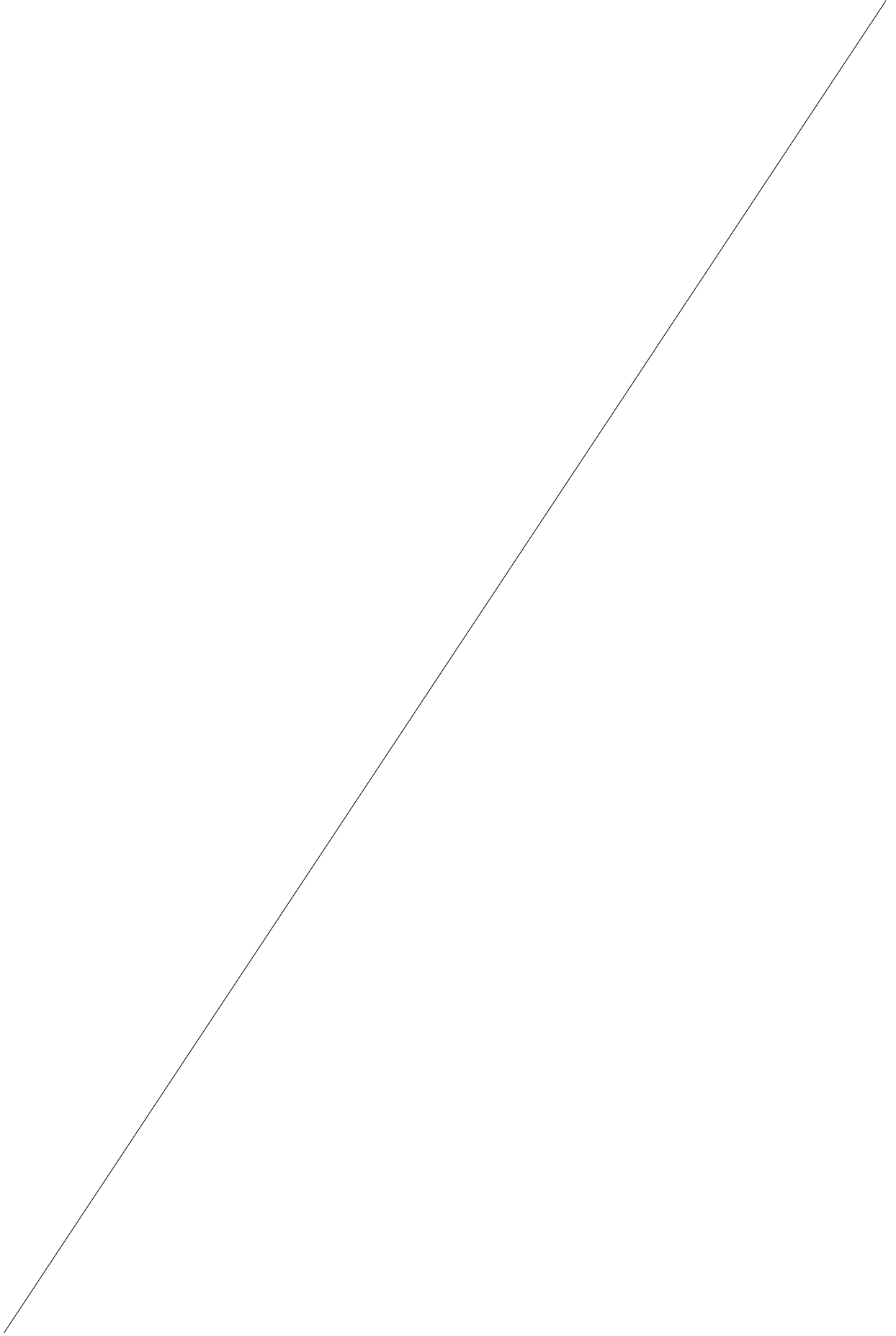


CITTA' DI ASTI

PROPOSTA DELLA GIUNTA COMUNALE N. 47
in data 02/12/2025

PROSPETTO DELLE PRESENZE DEI MEMBRI DELLA GIUNTA

<i>Nome e cognome</i>	<i>Carica</i>	<i>Presente</i>
Maurizio RASERO	SINDACO	SI
Stefania MORRA	ASSESSORE	SI
Giovanni BOCCIA	ASSESSORE	SI
Loretta BOLOGNA	ASSESSORE	SI
Luigi GIACOMINI	ASSESSORE	SI
Riccardo ORIGLIA	ASSESSORE	SI
Marco GALVAGNO	ASSESSORE	SI
Paride CANDELARESI	ASSESSORE	SI
Eleonora ZOLLO	ASSESSORE	SI
Monica AMASIO	ASSESSORE	SI



OGGETTO: COSTITUZIONE DI SERVITÙ PER POSA DI CONDOTTA INTERRATA DA PARTE DELLA SOCIETÀ AUTOSTRADA ASTI-CUNEO PER ALLACCIO ACQUEDOTTO, SU SEDIMI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI ASTI, IN FRAZ. S.MARZANOTTO PIANA IN ASTI – INDIRIZZI

Premesso che:

- ▣ la Società Autostrada Asti Cuneo, nell'ambito delle opere che dovrà eseguire per l' *“Esecuzione dei lavori di riposizionamento della rete di recinzione sull'argine in sponda destra del fiume Tanaro parallelo al tracciato autostradale in Comune di Asti”*, con nota prot. U/24/2325, richiedeva al Comune di Asti il Nulla Osta per opere di allaccio dell'area di servizio SS231 di Santa Vittoria d'Alba alla rete acquedottistica in fraz. San Marzanotto - Comune di Asti, per conto di Autostrada Asti-Cuneo, in quanto si prevede l'attraversamento di terreni di proprietà comunale nella predetta località, parallelamente al tracciato della SS231, producendo inoltre il parere positivo già acquisito da parte di A.I.P.O.;
- ▣ la superficie di proprietà comunale interessata dall'attraversamento del nuovo tratto di condotta dell'acquedotto consiste in due terreni e un sedime viabile, posti in Comune di Asti, località San Marzanotto Piana, distinti presso l'Agenzia delle Entrate - Territorio, come segue:

NCT AT/Sez. C Foglio 7 mappale 480 qualità Prato 1,
NCT AT/Sez. C Foglio 7 mappale 482 qualità Seminativo 1,
NCT AT/Sez. C Foglio 7 SNC - Sedime strada Val Donata;
- ▣ le condotte avranno uno sviluppo lineare complessivo previsto di mt 142,16, per una superficie totale in asservimento, considerata la fascia di rispetto di 3,00 mt, pari a 426,48 mq., e l'accesso al sedime avverrà dal tratto limitrofo di strada Valdonata, atta al passaggio delle persone e dei mezzi di servizio;
- ▣ la nuova condotta sarà costituita da tubazioni di diametro esterno 50 mm interrate alla profondità di circa m. 2,00 al di sotto dei terreni Sez. C Foglio 7 mappale 480 e Sez. C Foglio 7 mappale 482, e alla profondità di circa m. 1,10 al di sotto del sedime della Strada Val Donata;
- ▣ la Società Autostrada Asti Cuneo ha accettato l'indennità di servitù determinata dal Servizio Patrimonio, quantificata in 341,18 €, da versare una tantum all'Ente concedente, Comune di Asti, precedentemente o contestualmente alla sottoscrizione dell'atto costitutivo di tale servitù;
- ▣ saranno inoltre interamente a carico della Società Autostrada Asti Cuneo gli eventuali costi e oneri aggiuntivi per aggiornamenti catastali dell'area e l'ottenimento delle necessarie autorizzazioni da parte degli Enti competenti;

Tutto quanto sopra premesso, per formalizzare la servitù a favore della Società Autostrada Asti Cuneo sulle aree in oggetto, mantenendo comunque salva la proprietà dei sedimi in capo al Comune

di Asti, si rende necessario sottoscrivere il relativo atto tra le parti;

Ritenuto di dover dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile al fine di dare concreta e immediata attuazione ai suddetti intendimenti dell'Amministrazione ai fini del completamento delle opere previste sull'importante tratto viario della SS231 e per le motivazioni precedentemente esposte;

Visti i pareri favorevoli espressi, ai sensi dell'art. 49 del d.lgs. n. 267 del 18.8.2000, dal dirigente del settore interessato sotto il profilo della regolarità tecnica e dal responsabile del settore economico-finanziario sotto il profilo della regolarità contabile;

Dato atto che la presente deliberazione non necessita di copertura finanziaria;

Ritenuto che il presente atto rientri nelle competenze del Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 42 del d.lgs. 267 del 18.8.2000;

Su proposta dell'Assessore ing. Stefania Morra;

LA GIUNTA, a voti favorevoli espressi all'unanimità, formula la seguente proposta:

IL CONSIGLIO COMUNALE

D E L I B E R A

1) di approvare, per le motivazioni esposte in premessa, la costituzione della servitù a favore della Società Autostrada Asti Cuneo sulle aree in oggetto, mantenendo comunque salva la proprietà dei sedimi in capo al Comune di Asti, con atto da sottoscrivere tra le parti;

2) di stabilire che tutte le spese inerenti l'atto di cui al punto precedente, ivi compresi gli eventuali costi e oneri per aggiornamenti catastali dell'area e l'ottenimento delle necessarie autorizzazioni da parte degli Enti competenti, saranno interamente a carico della Società Autostrada Asti Cuneo;

3) di demandare al Dirigente del Settore Lavori Pubblici ed Edilizia Pubblica la sottoscrizione dell'atto di cui al punto precedente, autorizzando il medesimo ad apportare le eventuali modifiche di carattere formale e non sostanziale che dovessero rendersi necessarie e a compiere gli eventuali ulteriori atti necessari per la regolarità e il perfezionamento del procedimento amministrativo.

Infine, con successiva votazione e a voti favorevoli espressi all'unanimità, dichiara la presente decisione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134.4 del D.Lgs. n. 267/2000.