



PARTITO DEMOCRATICO

Al. Sig. **Presidente** del Consiglio Comunale di Osimo
Al. Sig. **Sindaco** del Comune di Osimo
e p.c. Al. Sig. **Segretario Generale** del Comune di Osimo

INTERROGAZIONE

Oggetto: Case popolari – pubblicazione bando

La sottoscritta **Paola Andreoni** consigliera comunale del Partito Democratico

Vista la Legge Regionale 16 dicembre 2005 n° 36 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la Delibera Giunta Regionale n° 492 del 7 aprile 2008;

Visto il Regolamento per le assegnazioni di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica sovvenzionata e agevolata, approvato dal Consiglio Comunale con atto n° 33 del 23/04/2008, così come revisionato e integrato con atto n. 3 del 09/02/2022;

CONSIDERATO

- Che lo stesso regolamento dispone all'art. 3 che il bando di concorso per la formazione della graduatoria degli aspiranti all'assegnazione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica sovvenzionata deve avvenire con cadenza almeno biennale;
- Che la vigente Graduatoria definitiva per l'assegnazione in via ordinaria degli alloggi di E.R.P. nel Comune di Osimo, avente protocollo n. 17178 del 16/05/2022 è scaduta il giorno 16/05/2024;
- Che considerati i tempi necessari alla predisposizione degli atti relativi all'avvio del procedimento per la formazione della graduatoria di edilizia residenziale di E.R.P. e lo svolgimento della fase istruttoria finalizzata all'esame, da parte dell'Ufficio comunale Servizi Sociali e della Commissione Comunale di E.R.P. di ogni singola domanda sotto il profilo dell'ammissibilità o meno e per valutare l'attribuzione dei singoli punteggi richiesti, con delibera di Giunta Comunale dell'11 aprile 2024 n°57 è stata approvata una proroga della validità della graduatoria del 16 maggio 2022;
- Che nelle previsioni dell'art. 38 comma 5 TUOEL dopo la pubblicazione del decreto di indizione dei comizi elettorali, l'attività amministrativa è limitata ai soli atti urgenti e improrogabili;
- Che per atti di competenza della Giunta comunale o del Sindaco, non sono previste espressamente le medesime limitazioni indicate per il Consiglio comunale e che, pertanto, tali atti sembrerebbe possano essere legittimamente adottati fino alla data prevista per le elezioni amministrative (Sentenza Tar Calabria n. 1558/2018 e Parere Ministero dell'Interno 4 febbraio 2020); che in proposito l'Amministrazione ha comunque proceduto a valutare se la pubblicazione del bando di cui sopra, poteva avere natura "*propagandistica*", decidendo di rinviare la pubblicazione a dopo le elezioni;
- Che l'accesso agli alloggi di e.r.p. costituisce una risorsa di primaria importanza per garantire risposte a tutti i cittadini e, in particolare, alle fasce più vulnerabili, alle persone anziane e o fragili;
- Che la pubblicazione di un nuovo avviso pubblico rappresenta un'opportunità per gli aventi diritto di accedere al canone sociale;



PARTITO DEMOCRATICO

- Che nonostante con delibera di Giunta si sia proceduto ad approvare una proroga di 6 mesi, grazie all'impegno delle professionalità presenti negli uffici del Dipartimento del sociale, il Bando è stato comunque predisposto ed è pronto per essere pubblicato;

La sottoscritta Paola Andreoni, in qualità di Consigliere comunale del Comune di Osimo,

INTERROGA il Sindaco

- 1) Per conoscere se l'Amministrazione comunale condivide la necessità di pubblicare, prima della scadenza della proroga fissata il 16 novembre 2024, il nuovo bando pubblico per la formazione della nuova graduatoria per l'accesso agli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica, considerato che il Bando è stato già predisposto ed è pronto per essere pubblicato e la commissione comunale di ERP è già stata nominata.
- 2) Per conoscere se l'Amministrazione comunale condivide che la pubblicazione di un nuovo Bando pubblico per la formazione della nuova graduatoria per l'accesso agli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica rappresenta un'opportunità per gli aventi diritto di accedere al canone sociale;
- 3) Se è intenzione dell'Amministrazione dare disposizione agli Uffici di pubblicare il nuovo Bando pubblico per la formazione della nuova graduatoria per l'accesso agli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica.

Osimo li, 30 agosto 2024

La consigliere comunale
capogruppo del Partito Democratico

Paola Andreoni